



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: consiliul.local@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROCES VERBAL

Încheiat cu ocazia ședinței extraordinare din data de 10 octombrie 2022

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 1092 din 09 octombrie 2022.

Modalitatea de desfășurare a ședinței: online, prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex".

Președinte de ședință – d-șoara Marinceaș Ioana

Sunt prezenți 21 consilieri locali, în funcție: dl. Ardelean Radu Daniel, dl. Bărbuș Gheorghe, dl. Bizău Simion dl. Buhan Horia, d-na Câmpan Mihaela Elena, dl. Crăciun Ovidiu Andrei, dl. Cirt Mircea, dl. Dăncuș Ioan Doru, dl. Gavra Bogdănel, dl. Hodorozea Bogdan d-șoara Hordău Anne Marie, dl. Lupșa Ștefan, d-șoara Marinceaș Ioana, dl. Pap Zsolt, dl. Pinter Zsolt, dl. Pîrvu Ionuț, dl. Pop Adrian Cornel, dl. Pop Claudiu-Vasile, d-na Pop Mariana, dl. Roman Gabriel-Alexandru și dl. Varga Cornel.

Lipsește: dl. Crișan Romeo și dl. Pop Leontin.

Dl. primar: Am convocat ședința Consiliului Local, de azi, 10 octombrie 2022, prin Dispoziția nr. 1092 din 09 octombrie 2022. Sunteți prezenți un nr. de 21 de consilieri, din 23 în funcție. Așadar, ședința este statutară. Vă supun la vot ordinea de zi a ședinței, care cuprinde un nr. de 2 proiecte de hotărâre. Am să vă rog să vă exercitați votul.

A.Da	20/21	(95%)
B.Nu	0/21	(0%)
C.Abținere	0/21	(0%)
No Answer	1/21	(5%)

	A	B	C
Campan	X		
Marincas Ioana	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Adrian	X		
Anne Marie Hordau	X		
Mircea Cirt	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorozea Bogdan	X		
Bizău Simion	X		
Doru Dancus	X		
Lupsa Stefan	X		
Pintér Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		

Varga Cornel				
Horia Buhan		X		
Barbus		X		
Claudiu Pop		X		
Ardelean Radu		X		

D-na secretar: Dl. Varga, vă rugăm să votați.

Dl. Varga: Pentru.

D-na secretar: 21 de voturi pentru.

Dl. primar: Bun. Mulțumesc. Am să îi dau cuvântul d-șoarei președinte de ședință, pentru a intra în ordinea de zi. Mulțumesc.

D-șoara președinte de ședință: Mulțumesc, dl. primar. Bună ziua, stimați colegi. Bine ați venit la ședința extraordinară a Consiliului Local a municipiului Baia Mare. Avem astăzi pe ordinea de zi 2 proiecte. Dar înainte de a dezbate aceste proiecte, o să îi dau cuvântul d-nei secretar pentru a supune la vot o sinteză a procesului verbal al ședinței de vineri. Mulțumesc.

D-na secretar: Bună ziua. Supun la vot sinteza procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din data de 07 octombrie 2022. În următoarea ședință, vom supune procesul verbal, în întregime. Mulțumesc. Se poate vota.

A.Da 19/21 (90%)
 B.Nu 0/21 (0%)
 C.Abținere 0/21 (0%)
 No Answer 2/21 (10%)

	A	B	C
Campan	X		
Marincas Ioana	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Adrian	X		
Anne Marie Hordau	X		
Mircea Cirt	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizău Simion	X		
Doru Dancus			
Lupsa Stefan	X		
Pintér Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		
Varga Cornel			
Horia Buhan	X		
Barbus	X		
Claudiu Pop	X		
Ardelean Radu	X		

Dl. Varga: D-șoara președinte, d-na secretar, nu apare votingul. Pentru.

D-șoara președinte de ședință: Consemnăm votul dvs. verbal pentru.

D-na secretar: Dl. Dăncuș, vă rugăm să votați.

Dl. Dăncuș: Vă rog să consemnați și votul meu pentru, nu mi-a apărut nici mie.

D-na secretar: 19 voturi electronice, și dl. Dăncuș și dl. Varga, verbal. 21 de voturi pentru. Mulțumesc. De asemenea, în situația în care considerați că există un conflict de interese, la votarea acestor 2 proiecte, vă rugăm să anunțați neparticiparea la discuții și la vot.

Dl. Gavra: Poate cineva să ne zică exact blocurile?

Dl. Pîrvu: Cred că erau trecute în anexă. Eu așa am văzut.

D-na secretar: Numai o clipă. La CF 9: Victor Babeș, nr. 15, nr. 17, Caragiale 7, Caragiale 9, Caragiale 10. Și la CF 13, numai o secundă.

D-șoara președinte de ședință: Vom intra în dezbateră proiectului 1, și pe urmă analizăm la proiectul 2, și locațiile pentru proiectul 2

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții,, Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 9” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, a doua rundă

Inițiator- primar

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

D-șoara președinte de ședință: Acest proiect are aviz favorabil din partea Comisiei I. Dacă sunt discuții, la acest proiect? Dacă nu, o să supun acest proiect la vot.

A.Da	20/21	(95%)
B.Nu	0/21	(0%)
C.Abținere	0/21	(0%)
No Answer	1/21	(5%)

	A	B	C
Campan	X		
Marincas Ioana	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Adrian	X		
Anne Marie Hordau	X		
Mircea Cirt	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizău Simion	X		
Doru Dancus	X		
Lupsa Stefan	X		
Pintér Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		

Varga Cornel				
Horia Buhan		X		
Barbus		X		
Claudiu Pop		X		
Ardelean Radu		X		

D-na secretar: Dl. Varga?

Dl. Varga: Pentru.

D-na secretar: Deci 20 de voturi electronic și dl. Varga, verbal.

D-șoara președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. Vă mulțumesc.

21 de voturi pentru. Hotărârea nr. 437/2022

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru realizarea obiectivului de investiții „Cresterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe – CF 13” în vederea includerii la finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, a doua rundă

Inițiator- primar

Comisia I – Aviz favorabil 8-0-0

D-șoara președinte de ședință: Proiectul nr. 2. Avem aviz favorabil, din partea Comisiei I.

D-na secretar: Avem Independenței 16, Victoriei 43 A, Republicii 64, Republicii 70 și George Coșbuc 23.

D-șoara președinte de ședință: Dacă mai sunt și alte nelămuriri cu privire la acest proiect? Dacă nu, o să supun acest proiect la vot. Se poate vota.

A.Da 19/21 (90%)

B.Nu 0/21 (0%)

C.Abținere 0/21 (0%)

No Answer 2/21 (10%)

	A	B	C
Campan	X		
Marincas Ioana	X		
Craciun Ovidiu	X		
Pop Adrian	X		
Anne Marie Hordau	X		
Mircea Cirt	X		
Pap Zsolt	X		
Pop Mariana	X		
Gavra Bogdanel Viorel	X		
Gabriel Roman	X		
Hodorogea Bogdan	X		
Bizău Simion	X		
Doru Dancus	X		
Lupsa Stefan	X		
Pintér Zsolt	X		
Pirvu Ionut	X		

Varga Cornel				
Horia Buhan				
Barbus		X		
Claudiu Pop		X		
Ardelean Radu		X		

D-na secretar: Dl. Buhan și dl. Varga.

Dl. Varga Cornel: pentru. Nu apare votul.

D-na secretar: Mulțumesc, dl. Varga. Dl. Buhan?

D-șoara președinte de ședință: Se pare că are o problemă cu conexiunea.

D-na secretar: Deci avem 19 voturi electronic, dl. Varga verbal, pentru, și dl. Buhan nu ne aude.

D-șoara președinte de ședință: Proiectul a fost adoptat. Vă mulțumesc mult, stimați colegi, pentru operativitatea din dimineața asta. **Hotărârea nr. 438/2022**

Dacă în final, înainte de a încheia ședința, dorește cineva să ia cuvântul?

Dl. Pop Claudiu: Doresc eu să iau cuvântul. Mă interesează dacă s-a mai făcut ceva cu constituirea asociațiilor de proprietari? Mi-aș dori să reușim să atragem mai multe finanțări, și dacă aceste asociații ar fi constituite, am reuși să reabilităm mai multe blocuri. Din punct de vedere energetic. Am o curiozitate, se face ceva în acest sens? Mulțumesc.

D-șoara președinte de ședință: Și eu am avut aceeași întrebare, dar din câte știu, din 2019 s-a modificat legislația, sau înainte, și au locatarii obligativitatea de a se organiza. Din 2018, au obligația de a se organiza în asociații de proprietari. Și eu am înțeles, tocmai din acest considerent, și din considerentul dezăpezirii, întreținerilor spațiilor verzi, ar fi mult mai benefic dacă ne-am organiza în asociații de proprietari.

D-na secretar: Noi le acordăm tot sprijinul, inclusiv la documentația pe care trebuie să o întocmească, ca statut, pentru că știți că asociațiile de proprietari funcționează ca o asociație, pe Ordonanța 26, a asociațiilor și fundațiilor.

Dl. Pop Claudiu: D-na secretar, am înțeles. Rugămintea mea vizează faptul dacă se întreprinde ceva, executivul primăriei, pentru a stimula înființarea acestor asociații? Pentru că la prețurile la care este gazul, normal că oricine își dorește o anvelopare de bloc, noi să atragem finanțări, dar dacă nu îi stimulăm pe oameni și să îi atragem pentru înființarea acestor asociații de proprietari, ei sigur nu o să o facă. Trebuie, nu știu, să găsim o soluție, să mergem noi la ei, să aducem în discuție avantajele acestor asociații, și faptul că pot beneficia de fonduri, pentru reabilitarea termică a locuințelor: Adică nimănui nu îi este indiferent cât plătește la gaz și la întreținere, în plus, o reabilitare este incredibilă, din punct de vedere a eficienței energetice. Vă mulțumesc.

D-na secretar: Și eu. O să transmit d-nei director care are în subordine compartimentul. Noi avem o persoană la Compartimentul Asociații de proprietari, angajată, cred că de 1 lună, pentru că colegul nostru care era înainte, s-a pensionat la începutul anului, dacă nu mă înșel. Și atunci, o să îi comunic d-nei director. Cu siguranță, măsuri s-au luat, pentru că vedeți, noi mai avem cereri în așteptare, dar pentru că dâșii nu și-au pregătit toate documentațiile, nu este suficient doar să fie înființați, ei trebuie să facă anumite hotărâri. E un pic de muncă și pentru ei. Dar să știți că noi, de când a început anveloparea pe Ordonanța 18, am încercat să îi conștientizăm de avantaj, și bineînțeles rezultatele care se văd în oraș, că sunt destul de multe blocuri care au fost renovate, fie pe POR, fie pe Ordonanța 18, acum pe PNRR, avem o altă linie de finanțare. Colegii mei, atât de la Proiecte, cât și de la acest compartiment, să știți că au

încercat, dar trebuie un pic de mobilizare și din partea locatarilor. Dar o să transmit colegilor mei și să facă mai multă publicitate.

DI. Pop Claudiu: Vă rog. Mulțumesc.

D-șoara președinte de ședință: Poate gândim o campanie de informare, de conștientizare un pic mai agresivă și poate da rezultate mai bune.

D-na secretar: Mulțumim frumos pentru promptitudine.

DI. Hodorogea: Dacă îmi permiteți, d-șoara președinte de ședință. Astăzi s-a promis o discuție pe subiectele, pe problemele existente în Baia Mare, între executiv și consilieri. Este o oră? O locație? Se întâmplă, nu se întâmplă? Sau din nou povești.

D-șoara președinte de ședință: Din câte știu, la ora 12:00, va avea loc acea întâlnire. Nu știu încă locația, dar mă gândesc, cel mai probabil, sala mică a primăriei.

DI. Hodorogea: Nu ar trebui să fie înștiințați consilierii? Mai sunt câteva ore.

D-șoara președinte de ședință: Eu n-am participat la ședința unde s-a propus organizarea acestei ședințe.

DI. Hodorogea: În ședința anterioară. Ați participat. S-a discutat în ședința anterioară.

D-șoara președinte de ședință: Am înțeles. Dar în momentul acela, doar ni s-a spus ora, nu și locația. Dacă eu țin bine minte.

DI. Hodorogea: Vreau să fiu lămurit. Ora, locația, dacă se ține, nu se ține? Ce se întâmplă? E luni, ora 9:30.

D-na secretar: Numai o clipă.

DI. Hodorogea: Vă rog să informați pe grupul consilierilor. Mulțumesc.

D-na secretar: Bine.

D-șoara președinte de ședință: Mai dorește cineva să ia cuvântul? Dacă nu, declar ședința închisă. O zi frumoasă, la revedere.

Secretar General al Municipiului Baia Mare,
Jur. Lia Augustina Mureșan



Președinte de ședință,
Marincas Ioana

